



Neubau Eigentumswohnungsanlage Köln Holweide

Schnellweider Str. 112; Am Bramhoff 16, 51067 Köln



Lageplan



Ansicht West
- Straßenseite "Am Bramhoff" -

EG Wohnung 05 - 4 Zimmer

118,81 m² (gemäß Wohnflächenverordnung NRW)

| | | |
|----|--------------------------------------|----------------------|
| 1 | Flur | 11,15 m ² |
| 2 | Wohnen/Essen/Kochen | 35,71 m ² |
| 3 | Zimmer 1 | 13,99 m ² |
| 4 | WC | 2,32 m ² |
| 5 | Abstellraum | 4,99 m ² |
| 6 | Zimmer 2 | 11,39 m ² |
| 7 | Bad | 8,97 m ² |
| 8 | Zimmer 3 | 11,28 m ² |
| 9 | Balkon 50% (6,84 m ²) | 3,42 m ² |
| 10 | Terrasse 50% (31,24 m ²) | 15,62 m ² |

Hinweis: Möblierung Beispielhaft
Anschlüsse bedingt anpassbar