

# WOHNUNG 11 - 1.DG

1./2. Dachgeschoss

4 Zimmer Wohnung



Diele	16,97	m <sup>2</sup>
WC	1,94	m <sup>2</sup>
Bad 1	5,90	m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	6,59	m <sup>2</sup>
Zimmer 1	17,60	m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,77	m <sup>2</sup>
Abstellraum 2	2,10	m <sup>2</sup>
Küche	8,82	m <sup>2</sup>
Essen/Wohnen	36,33	m <sup>2</sup>
Abstellraum 1	1,06	m <sup>2</sup>
Balkon (12,38 m <sup>2</sup> x 50%)	6,19	m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 153,13 m<sup>2</sup>**

1. und 2. Dachgeschoss zusammen



WOHNZWILLING  
BAD NEUENAUH- AHRWEILER

»



1:100 1234

5m

Stand 09.11.2018

21

## WOHNUNG 11 - 2.DG

1./2. Dachgeschoss

4 Zimmer Wohnung



Zimmer 3 20,22 m<sup>2</sup>

Bad 2 6,18 m<sup>2</sup>

Flur 6,66 m<sup>2</sup>

Abstellraum 3 1,24 m<sup>2</sup>

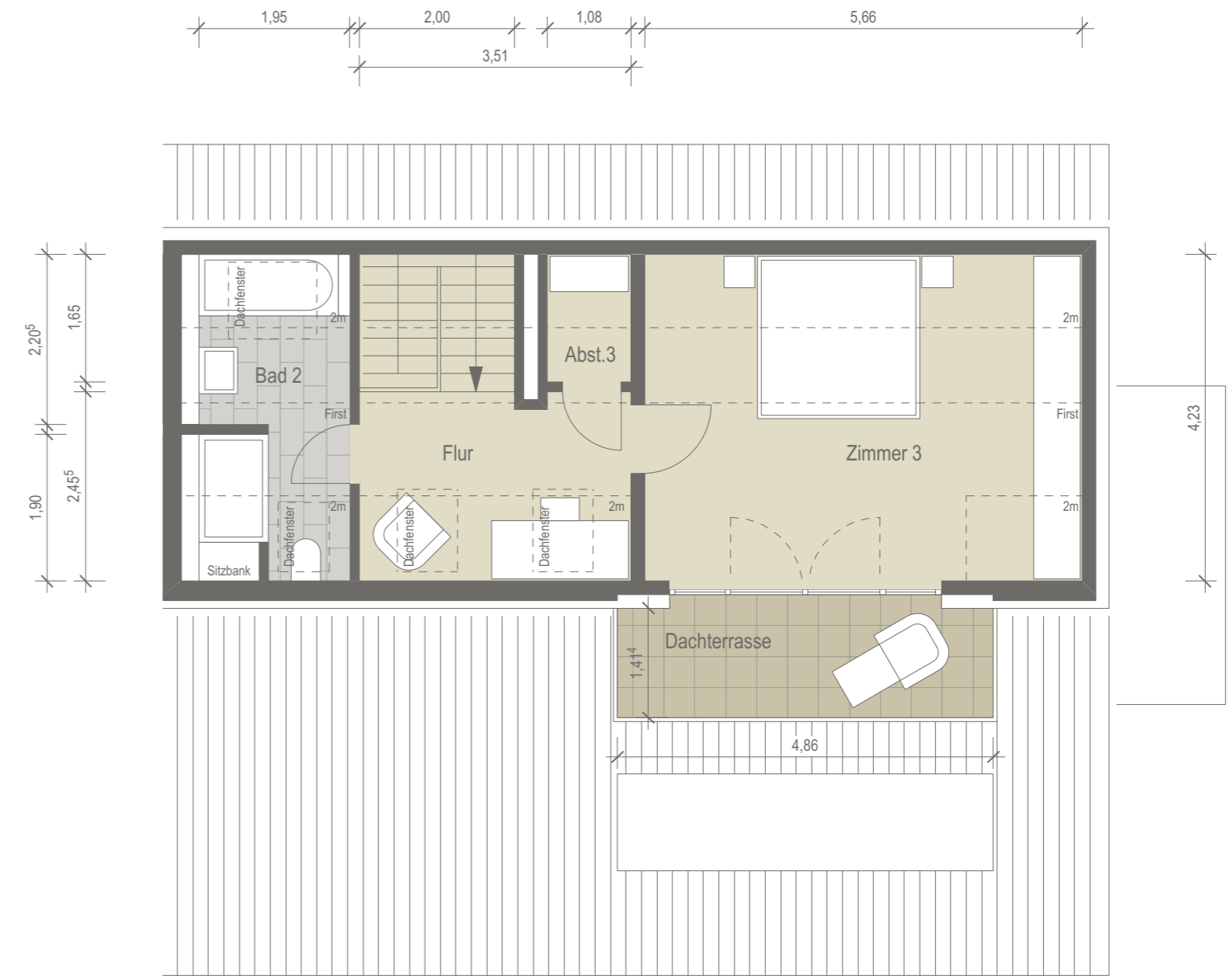
Dachterrasse 3,56 m<sup>2</sup>

(7,12 m<sup>2</sup> x 50%)



WOHNZWILLING  
BAD NEUENAHN-ADRWEILER

€ 589.000,00



1:100 1234 5m

Stand 09.11.2018